



Magnifique duplex avec vue exceptionnelle sur la place du Casino et la mer

Monaco

Loyer net : EUR (€) 150'000

Présentation

Ce superbe appartement en duplex, situé dans le prestigieux bâtiment B, offre 410 m² d'espace de vie luxueux entouré de balcons avec des vues à couper le souffle sur la place du Casino et la mer Méditerranée. Étage principal (10ème étage) : Un élégant hall d'entrée s'ouvrant sur un spacieux salon avec vue panoramique sur le Casino et la mer. Une salle à manger raffinée Une cuisine entièrement équipée Trois chambres, chacune avec salle de bain attenante et dressing, face à l'emblématique Hôtel Hermitage Une entrée séparée pour le personnel avec une buanderie entièrement équipée Toilettes pour les invités Niveau inférieur (9ème étage) : Un niveau privé dédié à la chambre principale, avec une luxueuse salle de bains attenante et deux dressings. Informations complémentaires : Loué entièrement meublé et décoré Loyer mensuel : 160 000 € (charges comprises : électricité, eau, climatisation, concierge 24/7, service de voiturier, accès à la piscine et au centre de fitness des Thermes Marins Monte-Carlo). Comprend 3 places de parking et 1 pièce de stockage Révision annuelle du loyer en fonction de l'indice BT01, avec une augmentation annuelle minimum de 5%. Services optionnels disponibles moyennant un coût supplémentaire : service en chambre, nettoyage, blanchisserie, etc.

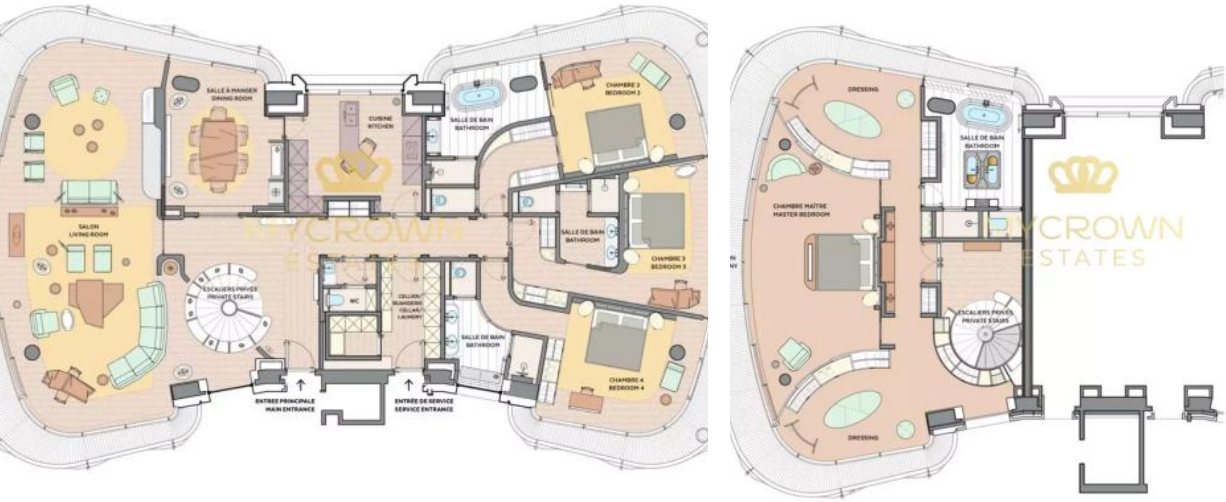
410.00 m²

Surface

7.00

Pièces

droom floor :



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	86466911
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7
Surface habitable	410 m²

Bâtiment

Étage	10
-------	----