



Trois pièces en dernier étage d'un magnifique immeuble Belle Époque avec superbe vue mer panoramique

Menton

Prix de vente : EUR (€) 750'000

Présentation

Trois pièce à vendre en plein centre de Menton, à quelques pas de tous les commerces, des plages et de la gare principale. Niché au septième et dernier étage d'un magnifique immeuble Belle Époque datant de 1900 (ascenseur jusqu'au sixième, puis un étage à pied), découvrez cet appartement d'une élégance intemporelle, offrant 73 m² de charme authentique et une terrasse privative de 47 m² reliant chaque pièce. Baigné de lumière, ce bien d'exception séduit par sa superbe vue panoramique à 180° embrassant les Jardins Biovès, le Casino Barrière, la scintillante mer Méditerranée et la pointe du Cap Martin. Il se compose de : - accueillante entrée - vaste séjour très lumineux - cuisine semi-indépendante entièrement équipée - deux spacieuses chambres à coucher - espace de rangement La façade de l'immeuble a récemment été restaurée, soulignant son cachet d'origine et la noblesse de son architecture. Un bien rare et recherché, idéal pour les amoureux de la lumière, du calme et de l'esprit de vie de la Riviera française.

72.77 m²
Surface

3.00
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	86419694
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	73 m²

Bâtiment

Construction	1900
Exposition	Ouest Sud
Étage	99

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

