



# VILLA ANNONCIADE - 5 PIÈCES TRIPLEX PENTHOUSE

Monaco

**Prix de vente :** EUR (€) 31'000'000

# Présentation

---

Situé dans une résidence avec concierge dans le quartier La Rousse - Saint Roman. Cet appartement en triplex avec toit-terrasse a été entièrement rénové et offre des prestations luxueuses avec des matériaux de qualité. Il bénéficie d'une magnifique vue panoramique mer. Le penthouse est composé de la manière suivante :

Au premier niveau, 4 chambres avec salle de bains attenantes et rangements et avec accès à une grande terrasse. Au second niveau, un séjour, une cuisine entièrement équipée ouverte sur la salle à manger, un toilette invités, une large terrasse. Un escalier à l'extérieur, permet d'accéder au toit terrasse. Au dernier étage, un rooftop comprenant un solarium et jacuzzi. L'ensemble des étages sont accessibles par un ascenseur privé à la résidence.

Un double parking complète ce bien.

**196.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie

---



# Informations techniques

## Transaction

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Appartement |
| Référence     | V1428       |
| Disponibilité | À convenir  |

## Surfaces

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Pièces            | 5      |
| Chambres          | 4      |
| Salle de bain     | 4      |
| Surface habitable | 196 m² |
| Nombre de caves   | 1      |

## Bâtiment

|       |   |
|-------|---|
| Étage | 9 |
|-------|---|